

Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului

SPITALUL DE RECUPERARE SI
BOLI CRONICE VALEA IASULUI
Nr. 15002.....
An. 2026 luna 10 Zi 22

APROBAT,
MANAGER
Jr. Matei Florentina

ANUNT

Privind inchirierea unui spațiu de 2 m.p. – amplasare de 2 (doua) automate, unul de tip automat cafea si alt automat de gustari , situat în incinta Spitalului de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasulu

Nr. Cr t.	Date de identificare	Destinația	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii
1.	inchirierea unui spațiu de 2 m.p. – amplasare de 2 (doua) automate, unul de tip automat cafea si alt automat de gustari situat în incinta Spitalului de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului	Spatiu - 2 m.p.	5 ani (cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici)	22.80 (11.40 euro /mp/lună pentru spatiu , conform Raportului de evaluare nr.187/01.10.2026, pentru determinarea chiriei lunare pentru spatiul cu destinatie – amplasare de 2 (doua) automate, unul de tip automat cafea si alt automat de gustari situat în incinta Spitalului de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND SPITALUL DE RECUPERARE SI BOLI CRONICE VALEA IASULUI:

Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului cu sediul în Valea Iasului , Str. Armand Calinescu , nr.5, reprezentant prin Manager, Jr. Matei Florentina în calitate de locator al bunurilor ce se închiriază.

Cont: RO16 TREZ 0485 006X XXX0 0226 Banca: Trezoreria Municipiului Curtea de Arges
Telefon: 0248724431 Fax: 0248.724430
Adresă de mail: postmaster@spviasului.ro,
Cod fiscal: 4122019
Cod poștal: 117795

II. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE:

Procedura aplicată

(1) Procedura este de închiriere fara licitație publică în condițiile Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare , art. 333 alin. (8)- (11) si art. 362 , a unui *spațiu de 2 mp cu destinație – amplasare de 2 (doua) automate, unul de tip automat cafea si alt automat de gustari , situat în incinta Spitalului de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului si Hotararii Consiliului Judetean Arges nr. 272 din data de 30.07.2026*

Date limită care trebuie respectate:

- a) data limită pentru depunerea ofertelor este **30.10.2026, ora 10⁰⁰** ;
- b) ofertele vor fi deschise în data de **02.11.2026, ora 10⁰⁰**, la sediul Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului , Str. Armand Calinescu , nr.3- 5, în prezenta comisiei de analiza și a reprezentanților împuterniciți ai ofertanților.

Garanțiile solicitate de către Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului

(1) Garanția de participare la procedura de închiriere este obligatorie în sumă de 45.60 euro la cursul BNR din ziua anterioara depunerii (constituirii garanției de participare) , (contravaloarea a doua chirii) a unui *spațiu de 2 mp cu destinație – amplasare de 2 (doua) automate, unul de tip automat cafea si alt automat de gustari , situat în incinta Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului* poate fi constituită prin ordin de plată în contul organizatorului licitației, respectiv contul nr. Cont: RO16 TREZ 0485 006X XX00 2226 , Trezoreria Municipiului Curtea de Arges , *Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului* titular de cont, cod fiscal 4122019 sau alta modalitate de constituire a garanției de participare (scrisoare bancara sau polita de asigurare).

(2) Quantumul garanției de bună execuție a contractului de închiriere este echivalentul chiriei pe **2 luni**, stabilită în urma finalizării procedurii de închiriere și se depune în termen de 5 zile de la semnarea contractului într-un cont deschis pe numele ofertantului castigator la dispoziția Spitalului RBC Valea Iasului, sau alta modalitate de constituire a garanției de buna executie (scrisoare bancara sau polita de asigurare).

III. CRITERIU DE ATRIBUIRE

. (1) Criteriul de atribuire a contractului de închiriere este :

a) cel mai mare pret pe m.p.al chiriei

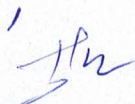
IV. Documente care vor insotii ANEXA 1:

- a) Dovada depunerii garantiei de participare;
- b) Certificat de inregistrare fiscal , eliberat de ANAF;
- c) Certificat de atestare fiscal , eliberat de ANAF;
- d) Cazier fiscal eliberat de ANAF;
- e) Certificat privind plata taxelor si impozitelor locale;
- f) Fisa cu informatii generale – anexa 2;
- g) Declaratie pe propria raspundere referitoare la protectia mediului, securitatea si sanatatea in munca - anexa 3;
- h) Declaratie pe propria raspundere ca nu se afla in insolventa, faliment, sau lichidare – anexa 4;
- i) Declaratie pe propria raspundere privind acceptarea pretului (chiriei) mentionat in raportul de evaluare si in anuntul de inchiriere – anexa 5;
- j) Declaratie pe propria raspundere privind prelucrarea datelor cu caracter personal conform anexa 6.

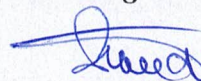
Documentele mai sus mentionate vor fi depuse in plic sigilat si depuse la sediul spitalului pana la data specificata in anunt.

Lipsa oricarui dintre documentele mai sus mentionate atrage de drept descalificarea ofertantului fara posibilitate de completare ulterioare datei de 30.10.2026.

Director Financiar Contabil
Ec. Paun Cristina



Intocmit,
Ec. Purcoi Tragaista Alina



OPERATOR ECONOMIC (PERSONĂ FIZICĂ)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

**Către,
Spitalul de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului**

Ca urmare a anunțului public privind atribuirea contractului pentru
închirierea _____

(se va completa cu
obiectul închirierii), noi _____
(denumirea/numele operatorului economic/persoanei fizice), vă transmitem alăturat pachetul/plicul sigilat
și marcat în mod vizibil, conținând un exemplar original.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele dumneavoastră.

Cu stimă,

OFERTANT,

.....
(semnătură autorizată și ștampilă)

Data completării _____

OPERATOR ECONOMIC (PERSOANĂ FIZICĂ)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele: _____
2. Codul fiscal: _____
3. Cont bancă: _____
4. Adresa sediului central: _____
5. Telefon: Fax: E-mail: _____
6. Certificat de înmatriculare/ înregistrare _____ (numărul, data/locul înmatriculare/înregistrare)
7. Obiectul de activitate, pe domenii: _____ (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

OFERTANT,

.....
(semnătură autorizată și ștampilă)

Data completării _____

Antetul societății ofertante
OPERATOR ECONOMIC (PERSOANĂ FIZICĂ)

**Declarație privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului,
securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor**

Subsemnatul

(a), _____ reprezentant împuternicit
al _____ (*denumirea și
sediul ofertantului*) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea aplicării faptei de fals în acte publice, că
mă angajez să pretez activități în incinta bunului imobil închiriat, pe toată durata contractului de
închiriere, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind protecția mediului, securitatea și
sănătatea în muncă și a normelor de apărare împotriva incendiilor.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile care
îmi revin cu privire la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă și a normelor de apărare
împotriva incendiilor.

OFERTANT,

(*semnătură autorizată și ștampilă*)

Data completării _____

Antetul societății ofertante
OPERATOR ECONOMIC (PERSONĂ FIZICĂ)

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) _____ (numele/denumirea
persoanei fizice/juridice), în calitate de participant la procedura de licitație publică pentru
închirierea _____ din data de _____ organizată de
Spitalul Orasenesc “Regele Carol I” Costesti, **declar pe propria răspundere că:**

a) nu sunt în stare de lichidare/insolvență/faliment, afacerile mele nu sunt conduse de un
administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui
aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin
lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în unda dintre situațiile prevăzute la
lit. a);

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul
consolidat al statului și către bugetul local;

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că
autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice
documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea
prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

OFERTANT,

.....
(semnătură autorizată și ștampilă)

Data completării _____

**DECLARATIE PRIVIND ACCEPTAREA PRETULUI MENTIONAT IN RAPORTUL DE EVALUARE
SI IN ANUNTUL DE INCHIRIERE**

Subsemnatul(a) _____ numele/denumirea persoanei juridice) in calitate de participant la
Procedura de inchiriere fara licitatie publica a bunurilor imobile aflate in domeniul public sau privat al
Judetului Arges sau al unor cote parti din acestea cu o suprafata utila de 2 m.p. , organizata de-----

, pentru bunul imobil ----- , declar pe propria raspundere ca:

Sunt de acord cu pretul inchirierii de _____euro/lună.

Ne angajăm să menținem această ofertă (acord de acceptare a pretului) valabilă pe perioada de timp
necesară desfășurării procedurii de închiriere fara licitatie publica a bunurilor imobile aflate in
domeniul public sau privat al Judetului Arges sau al unor cote parti din acestea cu o suprafata utila de 2
m.p, pana la incheierea si semnarea contractului de inchiriere. .

OFERTANT,

.....
(semnătură autorizată și stampilă)

Data completării _____

OPERATOR ECONOMIC (PERSOANĂ FIZICĂ)

DECLARAȚIE

*Consimțământ**Privind prelucrarea datelor cu caracter personal*

In conformitate cu Regulamentul (UE) 679/2016 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor).

Spitalul RBC Valea Iasului , cu sediul in Loc. Valea Iasului, cod fiscal 4122019 care organizeaza procedura de inchiriere fara licitatie publica-----

In calitate de operator, inregistrat in registrul de evidenta a prelucrarilor de date cu caracter personal, va prelucra datele dumneavoastra cu caracter personal in conformitate cu dispozitiile legale incidente in domeniul protectiei datelor cu caracter personal, precum si in conformitate cu prevederile prezentei.

Scopul in care sunt prelucrate datele cu caracter personal , precum si temeiul juridic al prelucrării

In temeiul art.6 alin(1) din regulament, operatorul va prelucra urmatoarele date personale: nume, prenume, domiciliu, codul numeric personal, seria si numarul actului de identitate , numar de telefon, date privind sanatatea (daca este cazul) , semnatura , precum si orice alte date cu caracter personal necesare indeplinirii unor obligatii legale care ii revin operatorului.

Datele dumneavoastra cu caracter personal sunt prelucrate de catre operator in scopul desfasurarii

Procedurii de inchiriere fara licitatie publica a bunurilor imobile aflate in domeniul public sau privat al Judetului Arges, sau al unor cote –parti din acestea, cu o suprafata utila de maximum 10 mp , pentru bunul imobil-----

Destinatari ai datelor cu caracter personal

Datele dumneavoastra vor putea fi divulgate : directiei/serviciului/comisiei (dupa caz) din cadrul Spitalului de Recuperare si Boli Cronice Valea Iasului care organizeaza procedura de inchiriere fara licitatie publica precum si altor destinatari (institutii publice, colaboratori etc) , in vederea realizarii scopului mentionat mai sus.

Drepturile persoanelor vizate:

- Existenta dreptului de a solicita operatorului rectificarea sau stergerea datelor cu caracter personal ori restrictionarea prelucrării datelor cu caracter personal referitoare la persoana vizata sau a dreptului de a se opune prelucrării;
- In cazul in care datele cu caracter personal nu sunt colectate de la persoana vizata , are dreptul sa solicite orice informatii disponibile privind sursa acestora;
- Dreptul de a obtine o copie a datelor cu caracter personal care fac obiectul prelucrării. Pentru orice alte copii solicitate de persoana vizata, operatorul poate percepe o taxa rezonabila, bazata pe costurile administrative. In cazul in care persoana vizata introduce cererea in format electronic si

cu exceptia cazului in care persoana vizata solicita un alt format, informatiile sunt furnizate intr-un format electronic utilizat in mod curent;

- Dreptul de a obtine de la operator rectificarea datelor cu caracter personal inexacte care o privesc. Tinandu-se seama de scopurile in care au fost prelucrate datele, persoana vizata are dreptul de a obtine completarea datelor cu caracter personal care sunt incomplete, inclusiv prin furnizarea unei declaratii suplimentare;
- Dreptul de a obtine de la operator stergerea datelor cu caracter personal care o privesc („dreptul de a fi uitat”) iar operatorul are obligatia de a sterge datele cu caracter personal in cazul in care se aplica unul dintre urmatoarele motive:
 - a) Datele cu caracter personal nu mai sunt necesare pentru indeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate sau prelucrate;
 - b) Persoana vizata isi retrage consimtamantul pe baza caruia are loc prelucrarea, in conformitate cu art.6 alin.(1) lit.(a) si nu exista niciun alt temei juridic pentru prelucrare;
 - c) Persoana vizata se opune prelucrarii in temeiul art. 21 alin.(1) si nu exista motive legitime care sa prevaleze in ceea ce priveste prelucrarea sau persoana vizata se opune prelucrarii in temeiul art.21 alin.(2);
 - d) Datele cu caracter personal au fost prelucrate ilegal;
 - e) Datele cu caracter personal trebuie sterse pentru respectarea unei obligatii legale care revin operatorului in temeiul dreptului Uniunii sau al dreptului intern sub incidenta caruia se afla operatorului.
- Dreptul de a obtine din partea operatorului restrictionarea prelucrarii in cazul in care se aplica unul din urmatoarele cazuri:
 - a) Persoana vizata contesta exactitatea datelor, pentru o perioada care ii permite operatorului sa verifice exactitatea datelor;
 - b) Prelucrarea este ilegala , iar persoana vizata se opune stingerii datelor cu caracter personal, solicitand in schimb restrictionarea utilizarii lor;
 - c) Operatorul nu mai are nevoie de datele cu caracter personal in scopul prelucrarii, dar persoana vizata i le solicita pentru constatarea , exercitarea sau apararea unui drept in instanta;
 - d) Persoana vizata s-a opus prelucrarii in conformitate cu art.21 alin.(1) pentru intervalul de timp in care se verifica daca drepturile legitime ale operatorului prevaleaza asupra celor ale persoanei vizate.

**Subsemnatul/a,-----,declar
ca imi exprim in mod expres consimtamantul ca datele cu caracter personal sa fie colectate,
prelucrate si stocate numai in scopul mentionat in prezentul consimtamant.**

Data

Semnatura
